

895 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 177 m²

Surface séjour : 45 m²

Surface terrain : 524 m²

Année construction : 1990

Exposition : Plein sud

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Rénové

4 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

5 parkings

Classe énergie (dpe) : C

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : B**

Frais et charges :

895 000 € honoraires d'agence inclus

26/12/2024 - Prix T.T.C



Maison Sanary-sur-Mer

Cette jolie maison de 177 m² est située dans un quartier très calme et proche des plages. Elle offre une entrée menant à un vaste salon-séjour avec une cuisine ouverte équipée de 45 m², prolongée par une loggia de 30 m² qui crée une atmosphère spacieuse. L'extérieur comprend une belle terrasse avec un jacuzzi. Le rez-de-chaussée abrite deux chambres avec rangements, un bureau, ainsi qu'une salle d'eau et des toilettes séparées. Une grande cave complète ce niveau. À l'étage, deux chambres en enfilade offrent un aperçu mer, accompagnées d'une salle d'eau. PHOTOS ET VIDEOS SUR DEMANDE Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr Réf. : 907V90M - Mandat n°1665