

575 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 92 m²

Surface séjour : 25 m²

Surface terrain : 731 m²

Année construction : 1980

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

3 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : B**

Frais et charges :

Bien en copropriété

2 lots dans la copropriété 575 000 €

honoraires d'agence 4,35% à la

charge de l'acheteur inclus

05/10/2024 - Prix T.T.C



Maison Sanary-sur-Mer

À Découvrir ! Dans une copropriété de deux lots, découvrez un haut de villa rénové de type 4, situé à l'étage, comprenant : une entrée privative par le jardin avec escalier, entrée, séjour, balcon-terrasse, cuisine indépendante équipée, salle d'eau, WC séparé, trois chambres dont deux avec placard. La jouissance exclusive et privative d'une parcelle de terrain piscinable de 689 m² et d'un garage. Situé à 5 minutes en voiture du centre de Sanary et à 20 minutes à pied. Pour toute demande d'information complémentaire, n'hésitez pas à nous contacter. Réf. : 907V77M - Mandat n°1650



Cabinet Delta Immobilier - 225 avenue du 2eme Spahis - 83110 Sanary-sur-Mer

Tél: 04 94 07 07 38 - contact@cabinetdelta.com

Carte professionnelle n°N. 83052016000009275 Toulon (Var) - RCS 480 730 100

SIRET FR35480730100 - Garantie financière : GALIAN pour un montant de 300 000€ - Document non contractuel - *prix F.A.I.