

274 000 €

Achat appartement

Surface : 57 m²

Surface séjour : 14 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud ouest

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : A moderniser

État immeuble : Bon

Prestations :

Résidence sécurisée, Calme,
Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : E**

Frais et charges :

Bien en copropriété

30 lots dans la copropriété 274 000 €
honoraires d'agence inclus

18/10/2024 - Prix T.T.C



Appartement Sanary-sur-Mer

Tout à pied ! Appartement de type 3 traversant Est/Ouest dans une petite résidence sécurisée et calme, avec stationnement commun. Proche de tous commerces et des plages. Situé au 2ème et dernier étage sans ascenseur, nécessite des travaux de rénovation. Comprend un séjour et une cuisine séparée, tous deux avec balcon, deux chambres, un grand dressing, une salle d'eau, un WC séparé, et une cave. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques. Réf. : 907V96A - Mandat n°1654



Cabinet Delta Immobilier - 225 avenue du 2eme Spahis - 83110 Sanary-sur-Mer

Tél: 04 94 07 07 38 - contact@cabinetdelta.com

Carte professionnelle n°N. 83052016000009275 Toulon (Var) - RCS 480 730 100

SIRET FR35480730100 - Garantie financière : GALIAN pour un montant de 300 000€ - Document non contractuel - *prix F.A.I.